

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২০



৳২০



সহি মোহরকৃত নকল

৳২০
৳২০
৳২০
৳২০
৳২০

২০০৬
০০০১০২০
২৫/৪/১০
২০০৬
২৫/৪/১০
২৬/৪

২০০৬
২০০৬
২০০৬
২০০৬
২০০৬

সাব-রেজিষ্ট্রার, সূত্রাপুর
ঢাকা।
২২/৪/২০১০
০২.৪.১০
৬/৪/১০
৬/৪/১০
৬/৪/১০

২০১০
২০১০
২০১০
২০১০
২০১০

২০১০
২০১০
২০১০
২০১০
২০১০

সাব-রেজিষ্ট্রার, সূত্রাপুর
৬/৪/১০
“বিসমিল্লাহির রাহমানির রাহিম”

দলিলের প্রকৃতি	মৌজার নাম	ওয়ার্ড নম্বর	থানা/উপজেলা	জেলা
সার্বভৌম	“সাবেক রমনা বর্তমানে মতিঝিল”	ওয়ার্ড নং- ৫৬	পল্টন	ঢাকা

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ	জমির শ্রেণী	মূল্য (অংকে ও কথায়)
৩.৮৩ (তিন দশমিক) আট তিন) কাঠা ভূমি ও তদস্থিত পাকা চার তলা ইমারত সহ	বাড়ী	জমি ও অবকাঠামো বাবদে পরিশোধিত সর্বমোট ৯০,০০,০০০/= (নব্বই লক্ষ) টাকা মাত্র।

চলমান পাতা/২

Handwritten signature

জান্নাতুল ফেরদৌস - ডেপুটি কমিশনার

- অফিসে প্রবেশ
সময় - দুপুর ১২:৩০

০৫.৪.১০

স্বাক্ষরিত: ১৪



Notarized for Registration
10-40 AM on the 8th day
of April 2010 at the sub-Registrar
sub-Registry office by Janatul
Ferdous Assistant Commissioner
Abandoned Property Management
Board, Dhaka through Begum
Nazma Khanam Assistant ^{পাতা-২}
her Letter No. স্ব-২৬/১০ মতি-১১/

০৩। দলিল গ্রহিতার/ক্রেতার নাম ও ঠিকানা : (আদালত, সরকারী বা বেসরকারী প্রতিষ্ঠানের ক্ষেত্রে ছবি
প্রযোজ্য নয়) :-
৬২ (স্ব/ম) ২০২ Dated ০৭-৭-২০১০.

স্বঃ নাওয়াজ খানম
স্বাক্ষর সহকারী
চলমান
কর্তৃপক্ষের
স্বাক্ষর

বাংলাদেশ আওয়ামী লীগ পক্ষে সভাপতি
নাম : শেখ হাসিনা

টি,আই,এন(TIN) : ১৪২-১০০-৫৭৩৫/সি-৬০

০৬.০৪.২০১০	স্থায়ী ঠিকানা : ২৩, বঙ্গবন্ধু এভিনিউ, ডাকঘর- জিপিও, থানা- সাবেক রমনা বর্তমানে পল্টন, জেলা- ঢাকা।	বর্তমান ঠিকানা : ২৩, বঙ্গবন্ধু এভিনিউ, ডাকঘর- জিপিও, থানা- সাবেক রমনা বর্তমানে পল্টন, জেলা- ঢাকা।
------------	--	--

০৬/৪/১০

০৪। দলিল দাতার/বিক্রেতার নাম ও ঠিকানা : (আদালত, সরকারী বা বেসরকারী প্রতিষ্ঠানের ক্ষেত্রে ছবি
প্রযোজ্য নয়) :-

Execution by Janatul Ferdous
Assistant Commissioner
Abandoned Property Management
Board (APMB) Dhaka who is
Exempted from personal appearance
নাম : জান্নাতুল ফেরদৌস

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার পরিত্যক্ত সম্পত্তি
ব্যবস্থাপনা বোর্ড

In this office under section
88 of Act X VI of 1908. Is proved by her
seal and signature.

০৬.০৪.২০১০	স্থায়ী ঠিকানা : পরিত্যক্ত সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা বোর্ড ১ম ১২ তলা সরকারী অফিস ভবন সেগুন বাগিচা, থানা- রমনা, জেলা- ঢাকা।	বর্তমান ঠিকানা : পরিত্যক্ত সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা বোর্ড ১ম ১২ তলা সরকারী অফিস ভবন সেগুন বাগিচা, থানা- রমনা, জেলা- ঢাকা।
------------	--	--

স্বঃ এম এম আশরাফ
এম এম
স্বঃ এম এম

চলমান পাতা/৩

সাব-রেজিস্ট্রার, সুত্রাপুর, ঢাকা

৬/৪/১০



পাতা-৫

০৫.৪.৬
সাব-রেজিস্ট্রার-সূত্রাপুর
১৯৭৩

এজন্য
সাব-রেজিস্ট্রার-সূত্রাপুর-১৯৭৩
বাংলাদেশ সরকার
সাব-রেজিস্ট্রার-সূত্রাপুর

১১। সম্পত্তির তফসিল/অস্থানের বিস্তারিত বিবরণ (প্রয়োজনীয় ক্ষেত্রে অংকে ও কথায়):-

জেলা- ঢাকা, থানা- সাবেক রমনা বর্তমানে পল্টন ও সাব-রেজিস্ট্রি অফিস- সূত্রাপুর অধীন, ঢাকা কালেক্টরীর তৌজিভূক্ত। ভূমি অফিসের নামঃ সহকারী কমিশনার (ভূমি), ডেমরা সার্কেল ঢাকা এর অধীন মতিঝিল ভূমি অফিসে আদায় হয়। জে,এল নং সি,এস- ০১নং, এস,এ- ০৪নং, আর,এস- ০৬নং, বর্তমান ঢাকা সিটি জরীপে- ০৬নং।

মৌজা- “সাবেক শহর ঢাকা তৎপর রমনা বর্তমানে মতিঝিল” স্থিত।

খতিয়ান নম্বরঃ- সি,এস- ০১নং, এস,এ- ০১নং, আর,এস- ০১নং, বর্তমান ঢাকা সিটি জরীপে- ০১নং, নামজারী- ১১/কাত নং খতিয়ানের খারিজা- ৯০৭নং জোতভূক্ত।

দাগ নম্বরঃ সি,এস- ০১ (এক) নং, এস,এ- ১৫৬৮ (এক হাজার পাঁচশত আটষট্টি) নং, আর,এস- ৮১৫ (আটশত পনের) নং, বর্তমান ঢাকা সিটি জরীপে- ১৮০৬ (এক হাজার আটশত ছয়)নং দাগে জমির পরিমাণ কমবেশী- ৩.৮৩ (তিন দশমিক আট তিন) কাঠা ভূমি ও তদস্থিত পাকা চার তলা ইমারতসহ সাফ বিক্রিত বটে। যাহা গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের লে-আউট প্ল্যান মোতাবেক ১৯ (উনিশ) নং প্লট বটে। এবং ঢাকা সিটি কর্পোরেশনের হোল্ডিং নং- ২৩নং বঙ্গবন্ধু এভিনিউ, সাবেক রমনা বর্তমানে পল্টন, ঢাকা।

১২। বিক্রিত সম্পত্তি/ বাড়ির চৌহদ্দির বিবরণঃ-

উত্তরে ঃ- উদয়ন মার্কেট, বঙ্গবন্ধু এভিনিউ, ঢাকা (ঢাকা সিটি কর্পোরেশন এর জায়গা)।

দক্ষিণে ঃ- মূল সড়ক।

পূর্বে ঃ- ২৪ নং বঙ্গবন্ধু এভিনিউ (বাটা সু স্টোর)।

পশ্চিমে ঃ- ১৯-০' প্রশস্ত কার পার্কিং এর জায়গার উপর অস্থায়ী টিনশেড মার্কেট (জয় মার্কেট) এবং ৪৪/১, বঙ্গবন্ধু এভিনিউ, ঢাকা বাংলাদেশ যক্ষা নিরোধ সমিতি (নাটাব)।

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়):-

জমির পরিমাণ কমবেশী- ৩.৮৩ (তিন দশমিক আট তিন) কাঠা ভূমি ও তদস্থিত পাকা চার তলা ইমারতসহ সাফ বিক্রিত বটে।

চলমান পাতা/৬



পাতা-৬

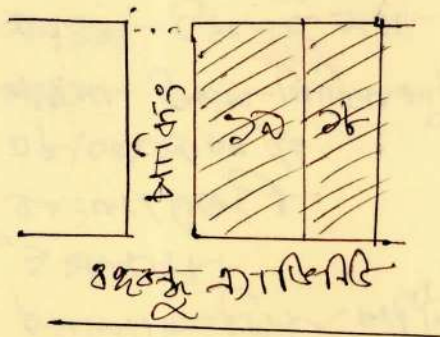
শ্রীমতী সৌম্যেন্দ্রা দেবী
০২.৪.১০

শ্রীমতী সৌম্যেন্দ্রা দেবী
শ্রীমতী সৌম্যেন্দ্রা দেবী
শ্রীমতী সৌম্যেন্দ্রা দেবী

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়ঃ-
৯০,০০,০০০/= (নব্ব্বই লক্ষ) টাকা যা বিধি মোতাবেক পে-অর্ডারের মাধ্যমে পরিশোধিত। যার
বিবরণ নিম্নরূপঃ

ক্রমিক নং	পে-অর্ডার নম্বর ও তারিখ	ইস্যুকারী ব্যাংক এর নাম	
১।	১১৬৫৩৮৪ তাং ৩১/০৮/৯৮ইং	জনতা ব্যাংক লোকাল অফিস, ঢাকা	৪,৫০,০০০/-
২।	A ০৫০০২৮৫ তাং ২২/০৭/০৯ইং	মার্কেটাইল ব্যাংক, প্রধান শাখা, ঢাকা	৮৫,৫০,০০০/-

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাণঃ মুহুরত ৩ অনুসূত্রী পে-অর্ডারে প্রদান
কোম্পানীঃ



১৬। কৈফিয়ৎ (যদি থাকে) : নাই।

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম।

স্বাঃ স্যারদ্বৈত দে০দে০
৭.৪.১০

দাতার স্বাক্ষর ও তারিখঃ

স্যারদ্বৈত দে০দে০
স্বাক্ষরিত করিয়া
স্বাক্ষরিত করিয়া

গ্রহিতার স্বাক্ষর ও তারিখঃ স্বাঃ স্যারদ্বৈত

স্যারদ্বৈত দে০দে০
স্বাক্ষরিত করিয়া
স্বাক্ষরিত করিয়া

চলমান পাতা/৭



পাতা-৭

১৫/০৮/২০২০
০৯.৪.২০

১৫/০৮/২০২০
০৯.৪.২০
১৫/০৮/২০২০
০৯.৪.২০

১৮। সাক্ষী/সাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

ক) নাম : স্রী: জে.এ.এ. খান/জামাল ইসলাম

পিতা/স্বামীর নাম : স্রী: জে.এ.এ. খান/জামাল ইসলাম

মাতার নাম : স্রী: নাসিমা ইসলাম স্বাক্ষর: স্রী: জে.এ.এ. খান

বয়স/জন্ম তারিখ : ০২/০২/১৯৫২

তারিখ: ০৯.৪.২০২০

জাতীয়তা : বাংলাদেশী

ধর্ম : ইসলাম

স্থায়ী ঠিকানা : ৩৩ কলকাতা (কাজে মো: জামাল খান/জামাল ইসলাম)

বর্তমান ঠিকানা : -ক-

খ) নাম : স্রী: জে.এ.এ. খান/জামাল ইসলাম

পিতা/স্বামীর নাম : স্রী: জে.এ.এ. খান/জামাল ইসলাম

মাতার নাম : স্রী: নাসিমা ইসলাম স্বাক্ষর: স্রী: জে.এ.এ. খান

বয়স/জন্ম তারিখ : ০৬/০৫/১৯৬৫

তারিখ: ০৭.০৪.২০২০

জাতীয়তা : বাংলাদেশী

ধর্ম : ইসলাম

স্থায়ী ঠিকানা : কলকাতা-১০০-১০০ (কাজে মো: জামাল খান/জামাল ইসলাম)

বর্তমান ঠিকানা : ক

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

নাম : স্রী: জে.এ.এ. খান/জামাল ইসলাম

পিতা/স্বামীর নাম : স্রী: জে.এ.এ. খান/জামাল ইসলাম

মাতার নাম : স্রী: নাসিমা ইসলাম স্বাক্ষর: স্রী: জে.এ.এ. খান

বয়স/জন্ম তারিখ : ০২/০২/১৯৪০

তারিখ: ০৭/০৪/২০২০

জাতীয়তা : বাংলাদেশী

ধর্ম : ইসলাম

স্থায়ী ঠিকানা : কলকাতা-১০০-১০০ (কাজে মো: জামাল খান/জামাল ইসলাম)

বর্তমান ঠিকানা : কলকাতা-১০০-১০০

চলমান পাতা/৮

